

B M A

VUB CAMPUS

# [FACT SHEET]



## **[FACT SHEET]**

### **VUB CAMPUS**

Le campus de la VUB à Etterbeek a vu son nombre d'étudiants et ses activités de recherche augmenter ces dernières années. Conséquence : le site a connu des changements majeurs sur son site, comme la construction de nouveaux bâtiments. Ajoutons à cela plusieurs projets de rénovation urbaine qui ont été lancés dans les alentours, prévus à court et moyen terme.

Toutes ces évolutions amènent à la nécessité de créer une vision à long terme pour le campus via la création d'un masterplan.

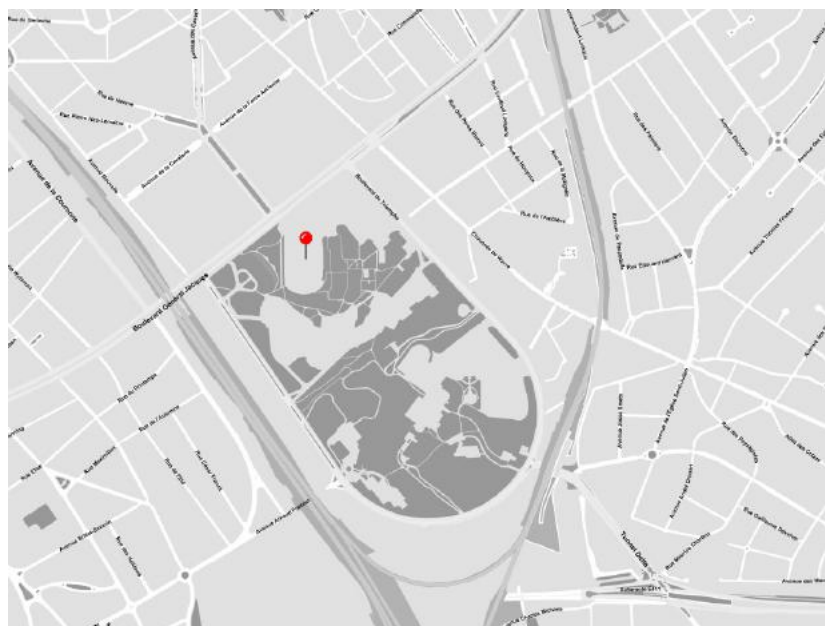
L'objectif de ce marché est donc double:

- Trouver le juste équilibre entre les différents besoins futurs (enseignements et recherche, logement, loisirs, espaces verts);
- Relier le campus à la ville (meilleure visibilité et accessibilité, création de synergies avec les projets en cours dans les environs).

Als gevolg van stijgende studentenaantallen en de uitbreiding van de onderzoeksactiviteiten, onderging de VUB-campus Etterbeek de voorbije jaren een belangrijke gedaanteverandering. Recent werden verschillende nieuwe gebouwen opgetrokken. Tegelijk staan enkele nieuwe bouwprojecten in de steigers en zijn er op korte en middellange termijn nog een aantal uitbreidingen gepland.

Deze evoluties maken een reflectie noodzakelijk over de verdere toekomst van deze campus. De opdracht van het masterplan is tweërlei:

- De juiste balans vinden voor de verschillende toekomstige ruimtenoden (onderwijs & onderzoek, wonen, recreatie, groen);
- De campus en de stad verbinden (via een betere leesbaarheid en toegankelijkheid, door maximaal in te zetten op synergiën met lopende en geplande projecten in de omgeving).





Localisation . Locatie

VUB Campus Etterbeek

Boulevard de la Plaine . Pleinlaan

Ixelles.1050.Elsene

Maître d'ouvrage . Opdrachtgever

Vrije Universiteit Brussel, Directie Infrastructuur

Procédure . Procedure

Publique . Publiek

Comité d'avis. Adviescomité

27.09.2017

Les images présentées dans ce document sont les esquisses développées par le bureau d'étude, esquisses qui seront sujettes à discussions et adaptations avant l'approbation du projet final. De afbeeldingen die in dit document getoond worden zijn opgemaakt door het studiebureau en zullen nog verder bediscussieerd en aangepast worden alvorens het project definitief wordt goedgekeurd.

# LAURÉAT LAUREAAT

## AGWA

Le point de départ du masterplan de l'équipe lauréate réside dans l'identification de trois potentiels présents sur le campus : celui de l'environnement du bâti existant, celui du parc ainsi que le potentiel du réseau qui relie ces deux parties.

Comme point de départ à leur recherche, les porteurs de projet proposent de concevoir une carte servant de cadre, dressant de manière objective les qualités du bâti existant ainsi que les potentiels besoins futurs à combler.

Avec les trois éléments de base (bâti existant, parc et réseau), les lauréats souhaitent ainsi développer une structure flexible et durable pour le campus qui valorisera et renforcera le patrimoine existant et, si nécessaire, ajoutera de nouvelles typologies ou recyclera des typologies existantes.

La stratégie de concertation proposée ici met en avant des réunions thématiques avec les principaux acteurs de la VUB. L'approche de l'équipe, dont l'ambition est partagée par les différents partenaires, a l'avantage de se focaliser sur des choix spatiaux, en pleine concertation avec les parties prenantes.





Het ontwerpteam vertrekt voor de masterplanstudie van de drie potentiëlen die op de campus aanwezig zijn: het potentieel van de bestaande bebouwde omgeving, die van het park en het netwerk dat beide verbindt.

Als concrete basistool stelt het ontwerpteam voor om een raamwerkkaart op te maken die op objectieve wijze de kwaliteiten van de bestaande bebouwing in kaart brengt, alsook haar potentieel om de toekomstige behoeftes in te vullen.

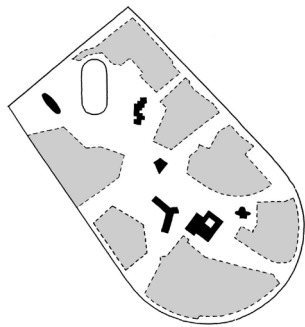
Met de drie basiselementen (cellen van bestaande bebouwing, park, netwerk) wenst de laureaat een flexibele en duurzame structuur voor de campus uit te bouwen die het bestaande patrimonium valoriseert en versterkt, en waar nodig nieuwe typologieën toevoegt of bestaande typologieën recycleert.

De overlegstrategie die de laureaat naar voor schuift, bestaat uit verschillende thematische vergaderingen met de belangrijkste actoren van de VUB. De heldere

onderzoekende methode laat toe om met een veelheid aan partners een gedeeld ambitiekader te creëren en de ruimtelijke keuzes in overleg met de stakeholders scherp te stellen.

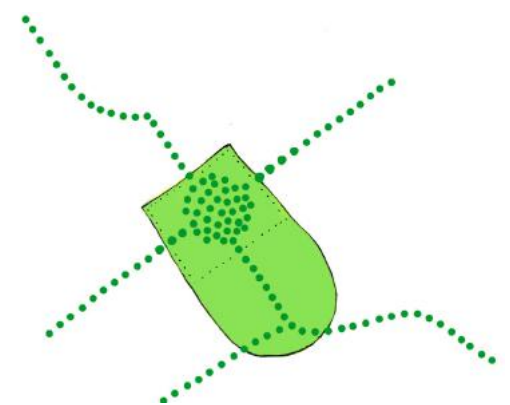
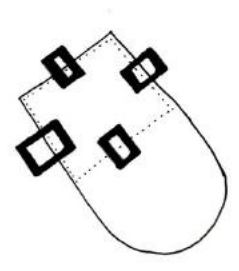
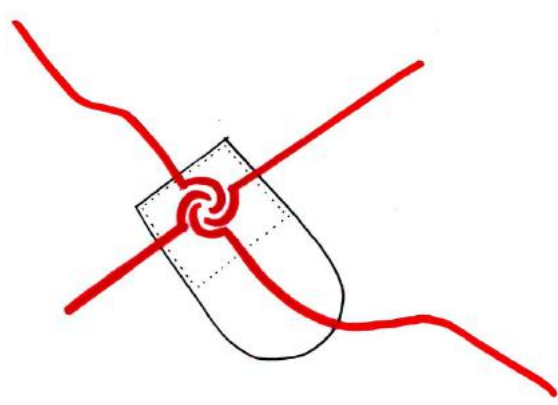
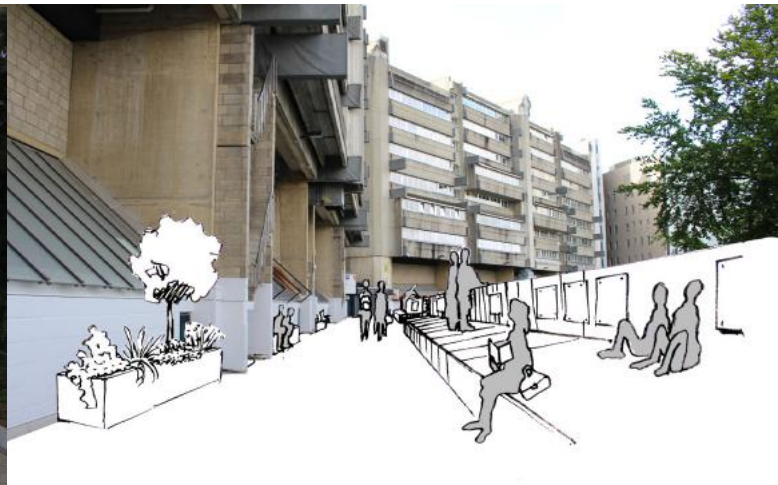
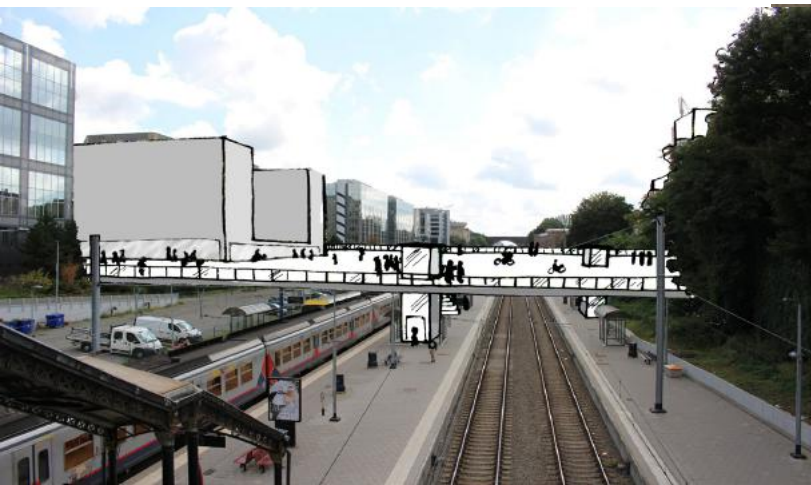
**CANDIDATS**  
**KANDIDATEN**

**BRUT + B - architecten**



**CANDIDATS**  
**KANDIDATEN**

**MOP URBAN DESIGN**



**CANDIDATS**  
**KANDIDATEN**

**1010 architecture et urbanism**

