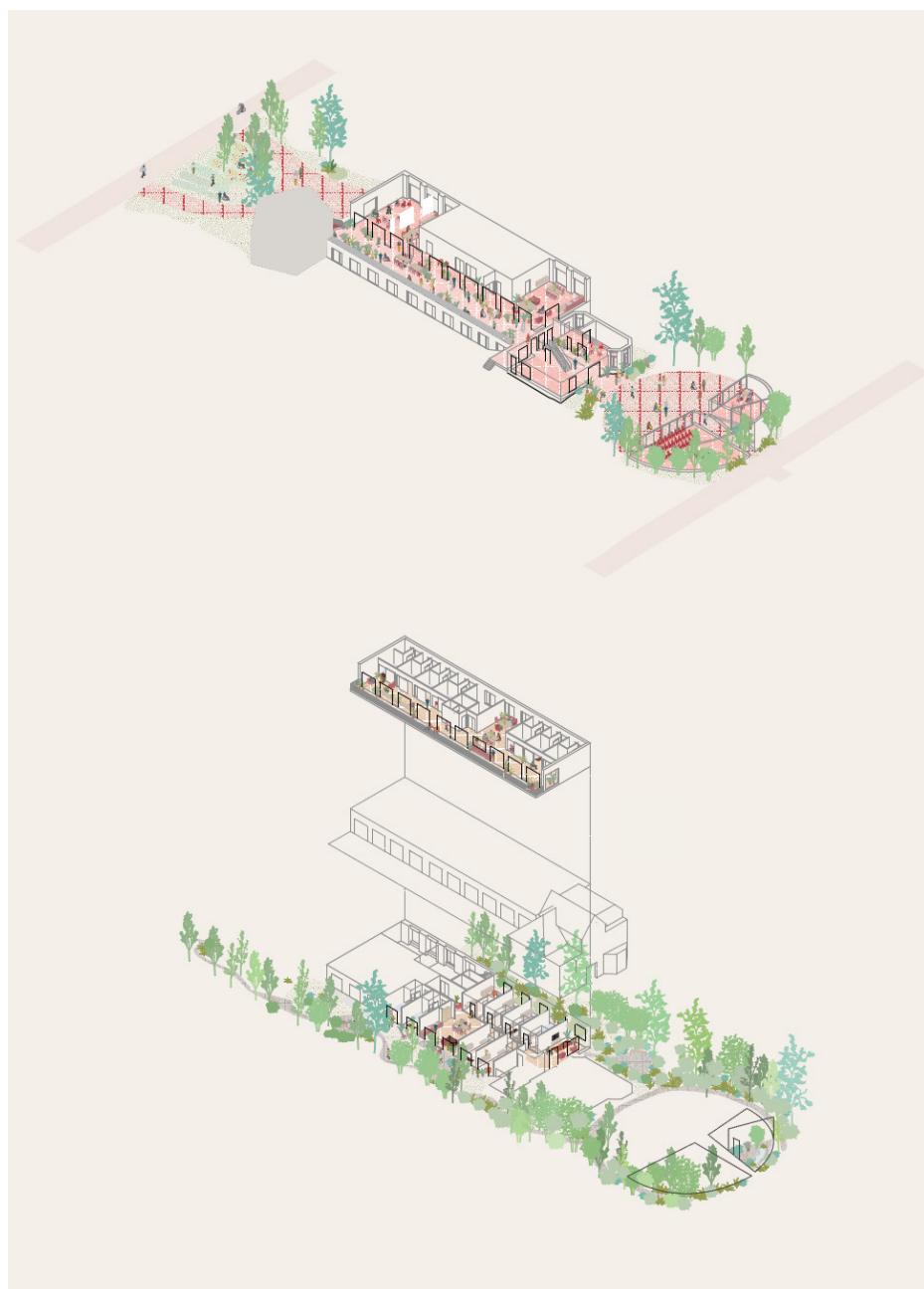


[FACTSHEET B

M A]

TOUS ENSEMBLE



[FACT SHEET]

TOUS ENSEMBLE

Créer un lieu de vie pour personnes adultes polyhandicapées, qui rayonne de par son excellence architecturale et l'ambiance positive qui y règne, c'est la mission que s'est donnée l'ASBL Tous Ensemble Handicap. Voici un maître d'ouvrage qui n'a pas peur de l'architecture et qui souhaite un projet sortant des sentiers battus !

L'association, soutenue par la COCOM, souhaite construire un centre d'hébergement pour 15 adultes handicapés, ainsi qu'un centre de jour où 10 autres personnes handicapées pourront se joindre à des activités communes. L'objectif est de créer un lieu inclusif, où tant les résidents que le personnel sépanouiraient dans une atmosphère positive, joyeuse et légère.

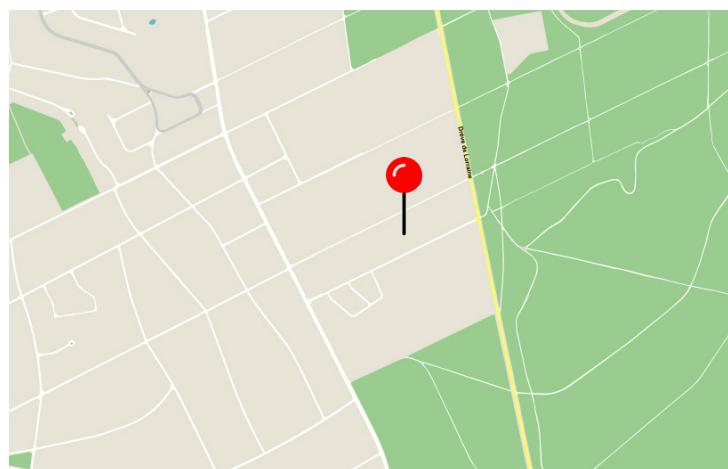
Le bâtiment devra donc être doté d'une forte personnalité architecturale afin d'insuffler un sentiment de fierté aux résidents et susciter l'admiration des passants. Il devra afficher une image positive du handicap, donner envie d'y pénétrer pour y découvrir la qualité des espaces ou d'y rencontrer les résidents. En outre, le centre sera ouvert sur son quartier. Des échanges, des activités avec les voisins pourront y être organisés sous la forme de conférences, ainsi que, pourquoi pas, de petits concerts ou des ateliers.

C'est à Uccle que le futur centre Tous Ensemble prendra ses quartiers, dans les alentours de la drève de Lorraine, à proximité immédiate de la forêt de Soignes. L'endroit se caractérisant par sa verdure et son calme, le futur bâtiment devra souligner ces qualités et connecter les résidents avec l'environnement apaisant. Un grand jardin sera également aménagé pour les usagers du lieu avec, peut-être, quelques moutons ou autres petits animaux ...

Tous Ensemble Handicap est une vzw qui a pour objectif de créer un woonverblijf pour 15 personnes handicapées, en majeure partie polyhandicapées. Le bâtiment sera situé dans le quartier de Uccle, à proximité de la forêt de Soignes. L'objectif est de créer un lieu accueillant et inclusif, où les résidents et le personnel peuvent se sentir à l'aise et se dépanouir dans une atmosphère positive et joyeuse.

Le bâtiment sera construit en utilisant des matériaux durables et recyclés, et sera conçu pour être économe en énergie. Il sera également accessible pour tous, y compris les personnes handicapées. L'objectif est de créer un lieu qui respecte l'environnement et qui offre un espace de vie et de travail pour les résidents et le personnel.

Le bâtiment sera également accessible pour tous, y compris les personnes handicapées. L'objectif est de créer un lieu qui respecte l'environnement et qui offre un espace de vie et de travail pour les résidents et le personnel.





(c) Séverin Malaud

Localisation . Locatie

Avenue Van Beverlaan 26

Uccle 1180 Ukkel

Maître d'ouvrage . Opdrachtgever

ASBL Tous Ensemble Handicap

Procédure . Procedure

Publique . Publiek

Comité d'avis. Adviescomité

10.05.2021

Lauréat . Laureaat

51N4E

+JZH

+DE FONSECA

+SECURISAN

Images in this document are only sketches developed by the design office that will be subject to further discussions and adaptations before the final project's approval. Les images présentées dans ce document sont les esquisses développées par le bureau d'étude, esquisses qui seront sujettes à discussions et adaptations avant l'approbation du projet final. De afbeeldingen die in dit document getoond worden zijn opgemaakt door het studiebureau en zullen nog verder bediscussieerd en aangepast worden alvorens het project definitief wordt goedgekeurd.

LAURÉAT **LAUREAAT**

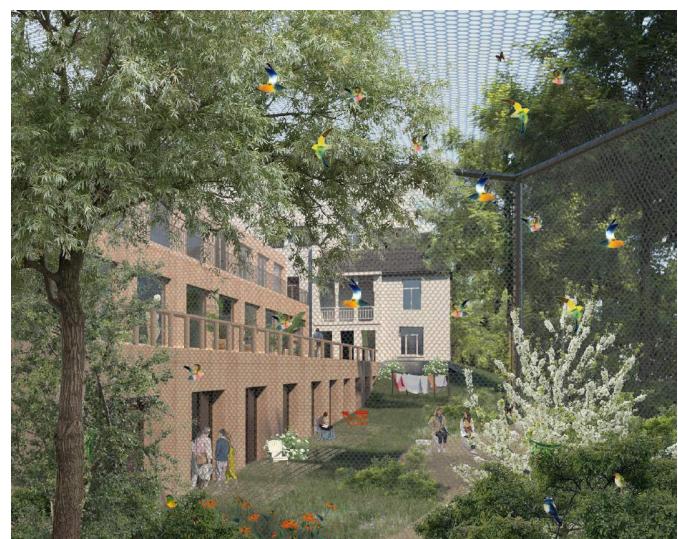
51N4E

L'équipe lauréate a choisi d'aborder le projet sous le prisme de la curiosité et de l'expérience. Ainsi, plutôt que d'afficher clairement l'institution vers la rue, le bâtiment se retrouve quelque peu masqué, suscitant ainsi l'envie et la curiosité du passant qui voudrait venir voir ce qu'il se passe à l'intérieur de la parcelle.

Le projet est séquencé en trois parties : l'espace d'inclusion, la maison extérieure et le centre proprement dit. L'espace d'inclusion est composé d'un pavillon et d'une petite clairière qui servira d'espace d'accueil, ouvert vers l'extérieur. La maison présente originellement sur la parcelle est conservée et est mise en valeur. Elle servira à l'administration de l'institution et pourra également accueillir des chambres pour des externes et, pourquoi pas, pour des étudiants du conservatoire de musique. Enfin, le centre lui-même accueille la partie centre d'hébergement et centre de jour. Il est rationnel et confortable et contient des espaces polyvalents modulables à court et long terme.

La typologie des chambres se présente sous deux formes, en fonction du handicap et des préférences du résident.e. Ainsi, il est possible d'offrir des aménagements différents, avec plus ou moins d'ouverture vers les espaces communs, en fonction des préférences et besoins des usager.e.s.

L'ensemble des parties est lié par un travail des abords soigné, avec un chemin public traversant la parcelle, un potager et une volière servant d'éléments d'accroche vers le quartier, un sun deck au milieu de la végétation, ... La végétation existante est préservée et mise en valeur au service des résident.e.s et des habitant.e.s du quartier.



B M A



Het winnende team heeft het ontwerp opgevat vanuit de invalshoek van nieuwsgierigheid en ervaring. In plaats van de instelling voluit te tonen aan de straat, is het gebouw ietwat aan het oog ontrokken, waardoor de voorbijganger nieuwsgierig wordt en zin krijgt te gaan kijken wat er zich binnen het perceel afspeelt.

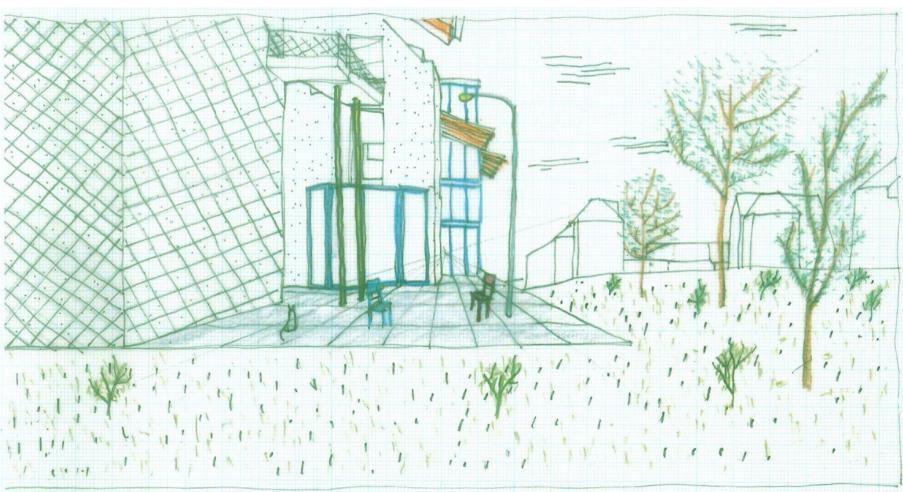
Het ontwerp bestaat uit drie opeenvolgende delen: de inclusieruimte, het buitenhuis en het eigenlijke centrum. De inclusieruimte bevat een paviljoen en een kleine open plek die dienst zal doen als onthaalruimte en gericht is op de buitenwereld. Het oorspronkelijke huis op het perceel is behouden en in ere gehouden. Het zal worden gebruikt voor de administratie van de instelling en kan ook plaats bieden aan kamers voor externen en, waarom niet, voor studenten van het muziekconservatorium. Tot slot zijn in het eigenlijke centrum de bewonersaccommodatie en het dagcentrum ondergebracht. Het is rationeel en comfortabel ingericht en bevat polyvalente ruimten die aanpassbaar zijn op korte en lange termijn.

De typologie van de kamers is er in twee vormen, op basis van de handicap en de voorkeur van de bewoner. Zo is het mogelijk om verschillende indelingen aan te bieden, met meer of minder openstelling naar de gemeenschappelijke ruimten, op basis van de voorkeur en de behoeften van de gebruikers.

Alle delen zijn met elkaar verbonden door een zorgvuldig aangelegde omgeving, met een publieke route die het perceel doorkruist, een moestuin en een volière die dienen als aanknopingspunten naar de wijk, een zonnedeck middelen het groen ... De bestaande vegetatie wordt behouden en opgewaardeerd ten behoeve van de bewoners van Tous Ensemble en de inwoners van de wijk.

CANDIDATS
KANDIDATEN

ARCHITECTEN JAN DE VYLDER INGE VINCK



B M A

**CANDIDATS
KANDIDATEN**

CENTRAL - LABEL



BOUWMEESTER/ARCHITECTE

CANDIDATS
KANDIDATEN

GO HASEGAWA - SCHENK HATTORI



B M A

CANDIDATS
KANDIDATEN

OFFICE KGDVS



BOUWMEESTER/ARCHITECTE

Le bouwmeester maître architecte et son équipe ont pour mission de veiller à la qualité de l'espace, en matière d'architecture, mais également en ce qui concerne l'urbanisme et l'espace public sur le territoire de la Région Bruxelles-Capitale. Il s'agit de pousser plus en avant l'ambition à Bruxelles en matière de développement urbain. Le bouwmeester occupe une position indépendante.

De bouwmeester maître architecte en zijn team bewaken de ruimtelijke kwaliteit van nieuwe projecten op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest: niet alleen architectuur, maar ook stedenbouw en openbare ruimte. Het doel is dat Brussel meer ambitie op het gebied van stadsontwikkeling nastreeft. De bouwmeester werkt in een onafhankelijke positie.

The mission of the bouwmeester maître architecte (Chief Architect) and his team is to ensure the quality of urban space, both architecturally and in terms of urban planning and public realm in the Brussels-Capital Region, thus driving forward Brussels' ambitions in urban development. The Chief Architect is working in an independent position.

Contact presse . Perscontact . Press Contact: Sophie Gérard . sgerard@perspective.brussels . 02 435 43 80
www.bma.brussels