

[FACTSHEET B

M

A]

BOULEVARD EMILE BOCKSTAELLAAN

BOULEVARD EMILE BOCKSTAEL



[FACT SHEET]

EMILE BOCKSTAELLAAN - BOULEVARD EMILE BOCKSTAEL

De Bockstaelwijk is de afgelopen jaren veel veranderd, en het is nog niet voorbij! In het kader van het duurzame wijkcontract zijn tal van projecten ontwikkeld, zoals het Bockstaelplein, Lijn 28 Park, de Fransmanstraat en de pocketparken. Nu is het aan de Bockstaellaan om een opknapbeurt te krijgen.

De boulevard is een van de hoofdassen van de wijk, waarop de verschillende vormen van mobiliteit op een pragmatische manier zijn georganiseerd. Elke functie heeft netjes een eigen plaats gekregen, maar een goede functionele inrichting betekent daarom nog niet hoge kwaliteit van de openbare ruimte.

De heraanleg van de Emile Bockstaellaan is een kans om opnieuw na te denken over het gemeenschappelijk gebruik en de kwaliteit van publieke ruimte, waar momenteel auto's en parkeerplaatsen een groot deel van de ruimte innemen en groen, verblijfscomfort en de actieve vervoersmodi op de tweede plaats komen.

Beliris zoekt een multidisciplinair team om drie grote uitdagingen aan te pakken: een betere veiligheid voor iedereen door te voldoen aan Good-Move en de snelheid van auto's te verlagen, het hitte-eiland-effect bestrijden door middel van een sterkere landschapsinfrastructuur en hemelwaterbeheer, en een hogere kwaliteit van de openbare ruimte die rekening houdt met de commerciële dynamiek van de wijk.

De perimeter van de opdracht, van het Alexander Pouchkinplein tot de Tuinbouwersstraat, vormt als een geheel van 3 secties, elk met zeer verschillende kenmerken en wegprofielen. De herinrichting van de boulevard moet samenhang behouden en tegelijkertijd tegemoetkomen aan de specifieke ontwikkelingsbehoeften van elk van deze secties.

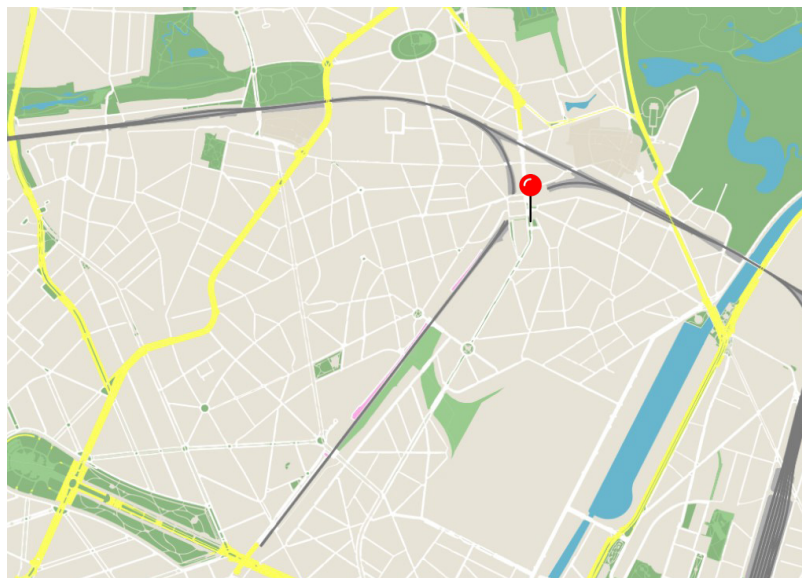
Le quartier Bockstael a beaucoup évolué ces dernières années et ce n'est pas fini ! Dans le cadre du contrat de quartier durable de nombreux projets ont vu le jour tels que la place Bockstael, le parc de la ligne 28, la rue Fransman, les pockets park. C'est maintenant au tour du boulevard Bockstael de faire peau neuve.

Le boulevard est un des axes principaux du quartier, sur lequel les différentes mobilités sont organisées de manière pratique. Or, même si chaque fonction représentée occupe une place distincte, on ne peut pour autant pas dire que seul l'aménagement fonctionnel fait gage de qualité pour l'espace public.

Le réaménagement du boulevard Emile Bockstael est une occasion de repenser le partage et la qualité de l'espace public, où, aujourd'hui, les véhicules automobiles et le stationnement occupent une grande partie de l'espace, et où la végétalisation, le confort de séjour, la qualité des déplacements des modes actifs passe en second plan.

Beliris est à la recherche d'une équipe pluridisciplinaire pour répondre à trois enjeux majeurs : améliorer la sécurité pour tous en se conformant à Good-Move et en réduisant la vitesse automobile, combattre les îlots de chaleur en améliorant et en renforçant les infrastructures paysagères et en gérant les eaux de pluie, et améliorer la qualité de l'espace public en tenant compte de la dynamique commerciale du quartier.

Le périmètre de la mission, depuis la place Alexandre Pouchkine à la rue des Horticulteurs, est perçu comme une addition de 3 tronçons présentant chacun des singularités et des profils d'aménagement très différents. Le réaménagement du boulevard devra être cohérent tout en répondant aux besoins d'aménagements spécifiques de chaque tronçon.





(c) Séverin Malaud

Localisation . Locatie

Boulevard Emile Bockstael (depuis la place Alexandre Pouchkine jusqu'à la rue des Horticulteurs)

Emile Bockstaellaan (van het Alexander Pouchkinplein tot de Tuinbouwersstraat)

Bruxelles - 1020 - Brussel

Maître d'ouvrage . Opdrachtgever

Beliris

Procédure . Procedure

Procédure concurrentielle avec négociation

Mededingingsprocedure met onderhandeling

Comité d'avis. Adviescomité

07.12.2023

Lauréat. Laureaat

Bgroup Greisch

+MultipliCity

+Les Marneurs

+Common Ground

+Transitec

Images in this document are only sketches developed by the design office that will be subject to further discussions and adaptations before the final project's approval. Les images présentées dans ce document sont les esquisses développées par le bureau d'étude, esquisses qui seront sujettes à discussions et adaptations avant l'approbation du projet final. De afbeeldingen die in dit document getoond worden zijn opgemaakt door het studiebureau en zullen nog verder bediscussieerd en aangepast worden alvorens het project definitief wordt goedgekeurd.

BGROUP GREISCH + MULTIPLICITY

Le projet élaboré par Bgroup Greisch et MultipliCity vise une refonte complète de l'organisation du boulevard Emile Bockstael, avec pour objectif d'instaurer un nouvel équilibre entre ses différentes fonctions, tout en créant les conditions nécessaires pour accompagner les transitions climatiques, sociétales et humaines. Le projet prévoit une augmentation de la perméabilité des sols, l'augmentation des espaces végétalisés et la création de zones propices à des pratiques citoyennes.

Pour répondre à ce boulevard en transition le projet propose, sur le tronçon de Pouchkine à la place Bockstael, un aménagement asymétrique du boulevard. La berme plantée est conservée et la mobilité est organisée de part et d'autre de celle-ci. Une intervention majeure réside dans la séparation des flux de circulation automobile et des transports en commun d'une part, et d'une double piste cyclable de l'autre. Cette configuration vise à encourager la mobilité active des citoyens. Une piste cyclable unidirectionnelle est maintenue du côté de la voirie automobile pour assurer une circulation aisée des cyclistes.

Le long de la double piste cyclable, un vaste espace en pleine terre est aménagé, permettant d'accueillir divers programmes tels que des terrasses, des aires de jeux, des noues, ainsi

que des initiatives de végétalisation intensive. Le choix des programmes sera déterminé par un processus de consultation citoyenne, visant à favoriser les rencontres et l'inclusivité dans l'espace public.

La double piste cyclable se poursuit sur l'ensemble des trois tronçons. Situé en partie Nord elle facilite la connexion à la cyclostrade L28 et réduit le nombre de croisements pour les cyclistes. À la place Bockstael un espace partagé est aménagé. Dans la partie commerciale du boulevard, le projet réduit le nombre de voies de circulation à deux bandes, avec une bande bus en site propre. Le stationnement est conservé côté voirie. Dans l'ensemble, le réaménagement propose un apaisement du trafic tout en maintenant les sens de circulation et en facilitant la fluidité des bus.

Le projet conforte et densifie la végétalisation existantes en créant, grâce au ruban vert, un véritable itinéraire de fraîcheur cohérent sur l'ensemble du boulevard. Des strates arbustives et herbacées complètent la stratégie de plantations. Une déconnexion systématique des eaux pluviales du réseau d'égouttage permet de réinstaurer le cycle de l'eau dans le nouveau boulevard.





Het project van Bgroup Greisch en MultipliCity wil de organisatie van de Emile Bockstaellaan volledig omgooien met als doel een nieuw evenwicht te creëren tussen de verschillende functies en tegelijkertijd de voorwaarden te scheppen die nodig zijn om klimatologische, maatschappelijke en menselijke transitie te ondersteunen. Het project omvat het beter doorlaatbaar maken van de bodem, het vergroten van de groene ruimte en het creëren van gebieden die geschikt zijn voor burgeractiviteiten. Inspanning op deze laan in transitie stelt het project een asymmetrische ontwikkeling van de laan voor op het traject tussen Pushkin en het Bockstaelplein. De beplante berm blijft behouden en de mobiliteit wordt aan weerszijden ervan georganiseerd. Een belangrijke ingreep is de scheiding van de verkeersstromen van auto's en openbaar vervoer enerzijds, en een dubbel fietspad anderzijds. Deze configuratie is ontworpen om actieve mobiliteit van burgers aan te moedigen. Aan de autokant blijft een enkel fietspad gehandhaafd, zodat fietsers zich gemakkelijk kunnen verplaatsen.

Naast het dubbele fietspad wordt een uitgestrekte open ruimte in volle grond aangelegd die plaats biedt aan verschillende programma's zoals terrassen, speelpleinen, greppels en

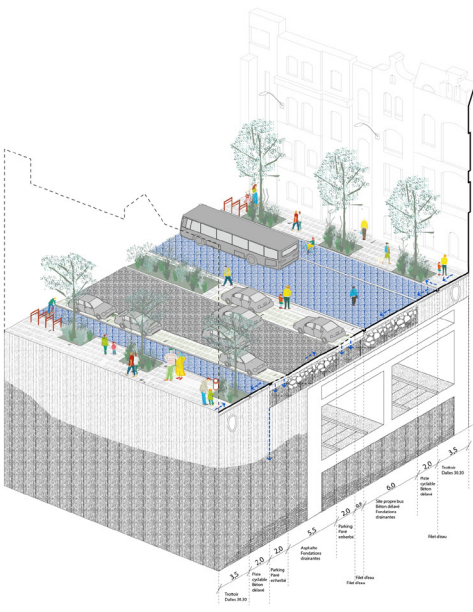
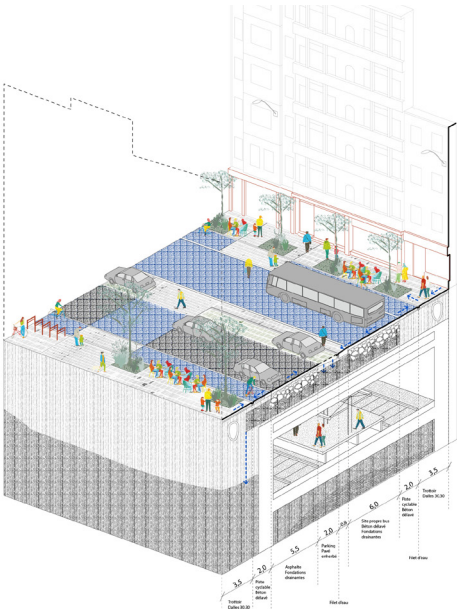
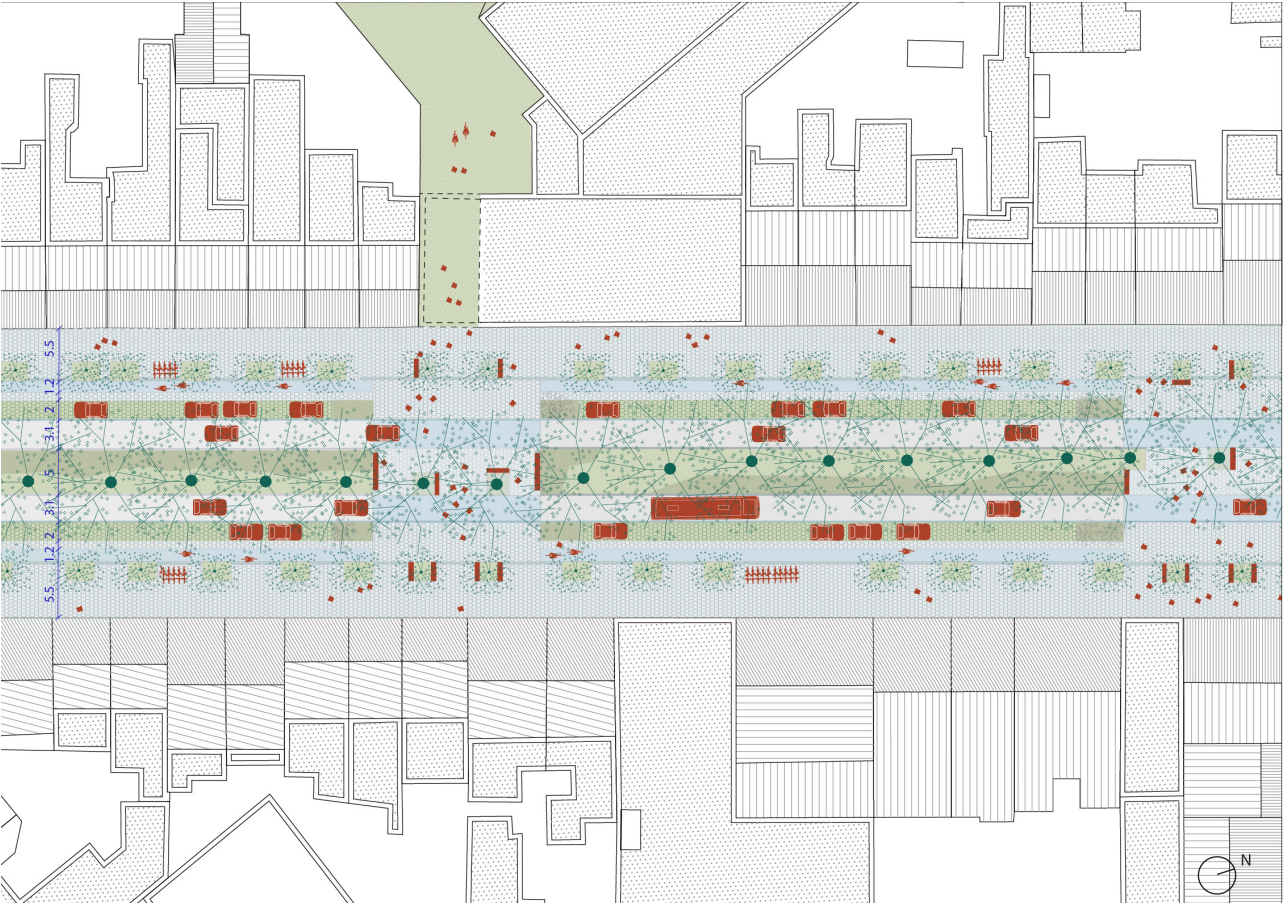
intensieve groeninitiatieven. De keuze van de programma's wordt bepaald door burgersraadpleging, bedoeld om het samenkomen en inclusiviteit binnen de openbare ruimte te stimuleren.

Het dubbele fietspad loopt door langs alle drie de trajecten. In het noordelijke deel wordt de aansluiting op de L28 cyclostrade gemakkelijker en wordt het aantal oversteekplaatsen voor fietsers verminderd. Op het Bockstaelplein is een gedeelde ruimte gecreëerd. Op het commerciële stuk van de laan brengt het project het aantal rijstroken terug tot twee, met een speciale busstrook. Parkeergelegenheid blijft aan de straatkant. Over het geheel genomen heeft de heraanleg tot doel de verkeersopstoppen te verminderen, terwijl de doorstroming in beide richtingen behouden blijft en het verkeer van bussen vlotter doorgang vindt.

Het project versterkt en verdicht de bestaande beplanting door, dankzij het groene lint, een echte samenhangende fris geurende route langs de hele laan te creëren. Struik- en kruidlagen maken de beplantingsstrategie compleet. Door het regenwater systematisch af te koppelen van het rioleringsnet wordt de watercyclus op de nieuwe laan hersteld.

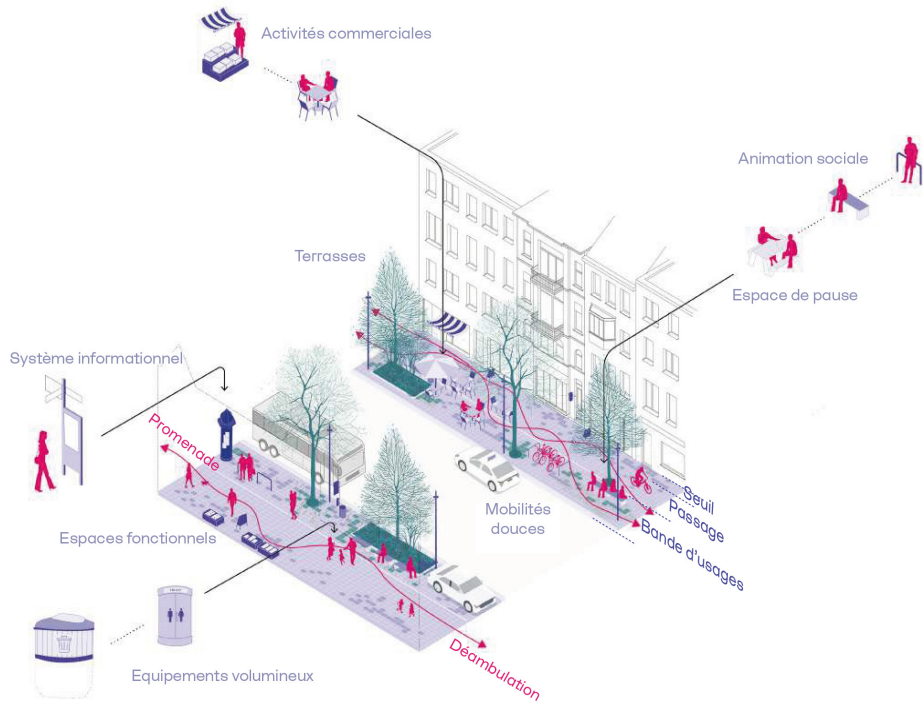
**CANDIDATS
KANDIDATEN**

ARCADIS + KARBON'



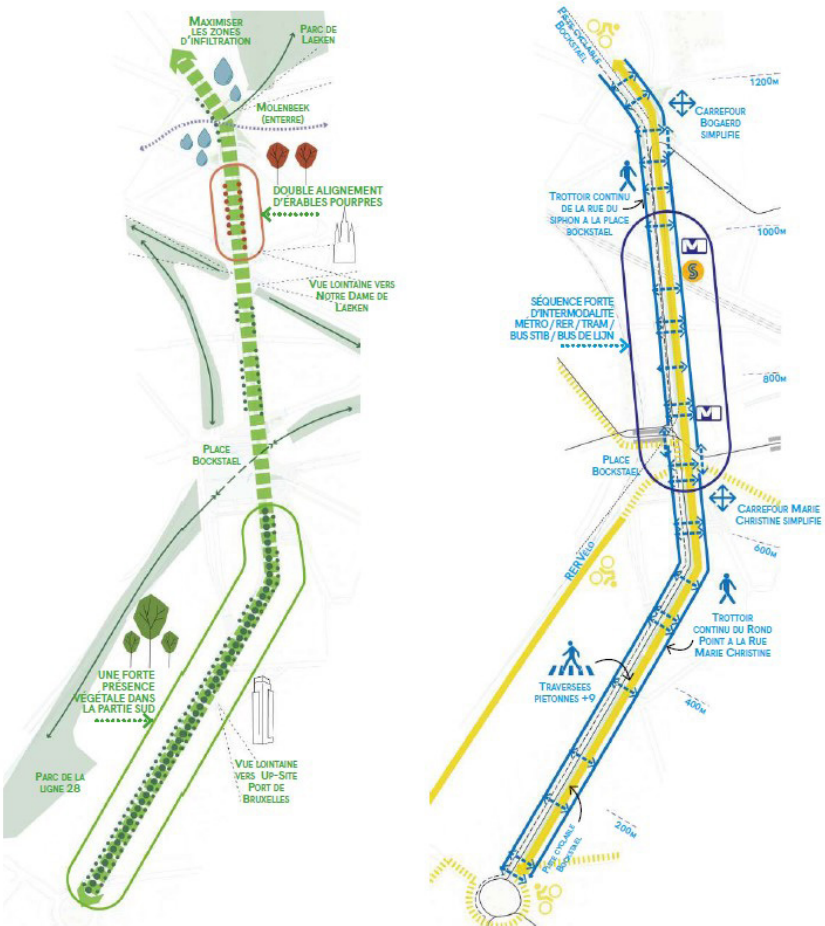
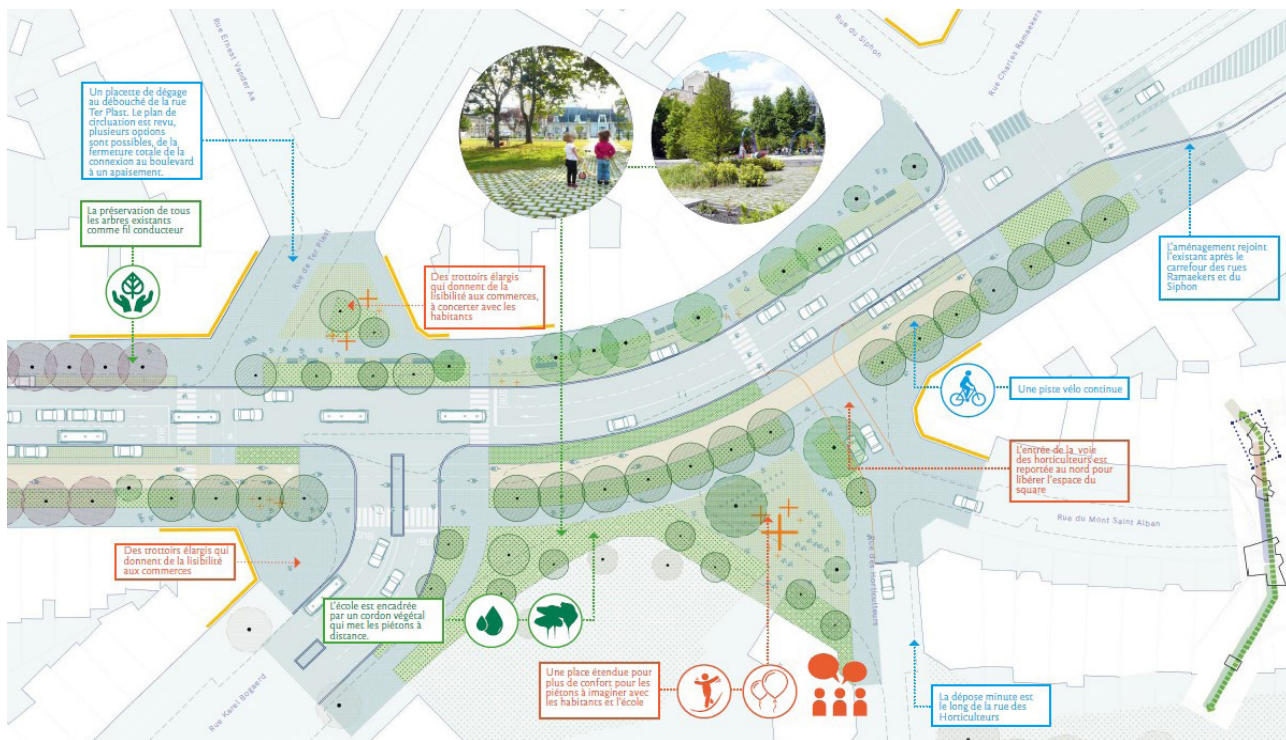
CANDIDATS KANDIDATEN

ATELIER HORIZON + BASIL DESCHEEMAERKER



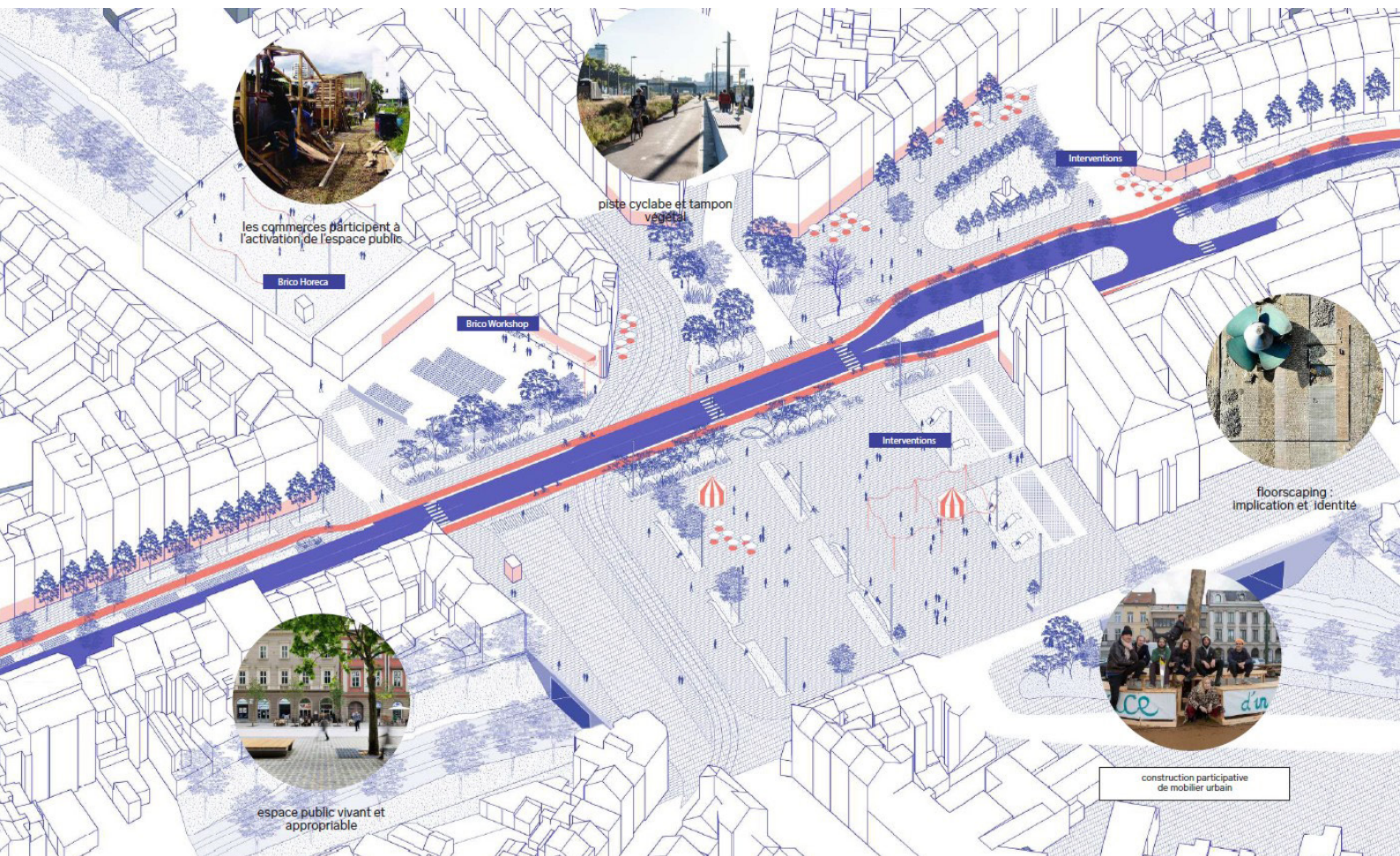
CANDIDATS KANDIDATEN

OLM + TRACTEBEL



CANDIDATS KANDIDATEN

SWECO + BUUR



Le bouwmeester maître architecte et son équipe ont pour mission de veiller à la qualité de l'espace, en matière d'architecture, mais également en ce qui concerne l'urbanisme et l'espace public sur le territoire de la Région Bruxelles-Capitale. Il s'agit de pousser plus en avant l'ambition à Bruxelles en matière de développement urbain. Le bouwmeester occupe une position indépendante.

De bouwmeester maître architecte en zijn team bewaken de ruimtelijke kwaliteit van nieuwe projecten op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest: niet alleen architectuur, maar ook stedenbouw en openbare ruimte. Het doel is dat Brussel meer ambitie op het gebied van stadsontwikkeling nastreeft. De bouwmeester werkt in een onafhankelijke positie.

The mission of the bouwmeester maître architecte (Chief Architect) and his team is to ensure the quality of urban space, both architecturally and in terms of urban planning and public realm in the Brussels-Capital Region, thus driving forward Brussels' ambitions in urban development. The Chief Architect is working in an independent position.